

Comune di Porretta Terme
(Provincia di Bologna)
* * *

REGOLAMENTO
PER FINANZIAMENTI AGEVOLATI ALLE ATTIVITÀ COMMERCIALI

L'anno 2009, addì DUE del mese di APRILE, con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge fra i Signori:

Virgilio Neri nato a Porretta Terme (Bo) il 17/7/1954 residente in Porretta Terme (Bo) Via Vivaio n. 114, Responsabile del Settore SUAP - Sociale del Comune di Porretta Terme (c.f. NREVGL54L17A558N), il quale agisce in rappresentanza dello stesso Comune di Porretta Terme (Bo)

E

Enrico Postacchini nato a Bologna il 17/7/1958 e residente a Bologna in Via Murri n. 40 (c.f.: PSTNRC58L17A944F), il quale agisce in rappresentanza dell'Associazione dei Commercianti, degli Operatori Turistici e dei Servizi della Provincia di Bologna, di seguito "Ascom Bologna".

Si conviene e si stipula quanto segue:

PREMESSO

che ASCOM BOLOGNA - Associazione dei Commercianti, degli Operatori Turistici e dei Servizi della Provincia di Bologna - con sede in Bologna, Strada Maggiore n. 23 che agisce in collaborazione con la propria Società di servizi Cedascom Spa Unipersonale, Direzione e Coordinamento a cura di Ascom Bologna ex art. 2497 bis C.C., Registro imprese 01066140375, corrente in Bologna, al medesimo indirizzo, di seguito "Cedascom Spa",

NELL'INTENTO

- di favorire le esigenze delle piccole e medie imprese dei comparti del commercio, dell'artigianato, del turismo e dei servizi, contribuendo al rilancio dell'economia del Comune;
- di incoraggiare i giovani ad intraprendere nuove attività commerciali, artigianali, turistiche e dei servizi;
- di agevolare gli interventi di ristrutturazione dei locali aziendali anche in conformità alle

normative vigenti;

- di favorire l'accesso al credito delle piccole e medie imprese, nell'attuale contesto di difficoltà economica;

ha raggiunto un'intesa con alcuni Istituti Bancari che operano nella Provincia di Bologna, ottenendo la disponibilità dai medesimi Istituti ad effettuare finanziamenti agevolati alle attività commerciali, turistiche, dei servizi e artigianali.

Tali finanziamenti prevedono **un contributo in conto interesse** da parte dell'Amministrazione Comunale, il cui complessivo importo stanziato sarà preventivamente concordato con il Comune medesimo.

I richiedenti beneficiari dei contributi comunali potranno accedere a finanziamenti **a condizioni particolarmente agevolate** appositamente erogati da Istituti di Credito selezionati e convenzionati con Ascom Bologna o Cedascom Spa.

ART. 1

Le richieste dovranno essere inoltrate da parte delle aziende su apposito modulo e presentate in duplice copia al Comune di appartenenza. Il Comune trasmetterà a Cedascom Spa una copia di ogni domanda. Cedascom Spa provvederà ad inoltrare le domande al Comitato di Valutazione, del quale faranno parte: il Sindaco del Comune interessato o persona da Esso delegata ed un rappresentante di Ascom Bologna o della propria società di servizi Cedascom Spa.

Tale Comitato avrà il compito di verificare l'ammissibilità delle richieste ed assegnare i contributi secondo i criteri e le modalità previste dal Bando Comunale.

Per ogni riunione il Comitato di Valutazione redigerà un verbale ed invierà alla ditta richiedente, tramite posta ordinaria, il parere sull'ammissibilità o meno della domanda al contributo del Comune. Nel caso che i fondi stanziati dall'Amministrazione Comunale non siano sufficienti ad accettare tutte le richieste pervenute, il Comitato di Valutazione redigerà una graduatoria riferendosi alle priorità indicate nell'articolo 3 (investimenti ammissibili).

Gli imprenditori le cui domande risulteranno essere ammissibili al contributo si rivolgeranno a Cedascom Spa (Società dei Servizi dell'Ascom – Strada Maggiore 23 – 40125 Bologna) al fine di predisporre l'istruttoria della pratica di finanziamento e inoltrare la stessa all'Istituto di Credito prescelto tra quelli convenzionati al prodotto finanziario.

ART. 2

L'Istituto di credito curerà l'istruttoria per la concessione del mutuo e comunicherà l'esito a Cedascom Spa che, ricevuto lo stesso per iscritto ed appreso il giorno dell'erogazione, provvederà ad inviare al Comune l'importo effettivo, attualizzato, del contributo da erogare.

L'Istituto bancario deciderà a suo insindacabile giudizio in conformità alle proprie norme statutarie e regolamentari e potrà richiedere, tramite Cedascom Spa, all'impresa ogni altra documentazione ritenuta necessaria.

I mutui verranno concessi secondo il disposto dell'art. 3. Il richiedente rilascerà alla banca apposita autorizzazione scritta per fornire a Cedascom Spa ogni tipo di informazione in ordine ai rapporti in corso al fine di provvedere all'istruttoria della pratica.

ART. 3

Investimenti ammissibili:

- a. attivazione di nuove imprese commerciali, artigianali, turistiche e di servizi, compresa la finanziabilità delle scorte e degli investimenti pubblicitari;
- b. ristrutturazioni necessarie per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- c. ristrutturazione interna e/o esterna dei locali ove è svolta l'attività, per migliorarne la funzionalità e la razionalità;
- d. acquisto impianti, macchinari, attrezzature e automezzi strumentali per attività artigianali;
- e. assunzione di nuovo personale anche a tempo determinato, minimo sei mesi. Le imprese richiedenti dovranno presentare copia del cedolino paga del dipendente e attestazione della durata del contratto di lavoro;
- f. investimenti connessi alla formazione del personale;
- g. acquisto automezzo commerciale (esclusivamente furgonati, autocarri e autonegozi) strumentali all'esercizio dell'attività di impresa;
- h. realizzazione di piani promozionali quali, ad esempio, spot radiofonici e televisivi, manifesti o quant'altro possa promuovere l'immagine dell'azienda o di gruppi di aziende per favorirne la produttività;
- i. investimenti collettivi (finanziabili individualmente) per la riqualificazione e valorizzazione commerciale di vie, aree e piazze;

- j. liquidità aziendale (es.: scorte, ampliamento operatività dell'azienda, attivazione di nuovi progetti anche telematici);
- k. acquisto automezzo per gli agenti di commercio (i richiedenti dovranno essere muniti di regolari mandati di rappresentanza).

Sarà facoltà del Comune stabilire la priorità degli "Investimenti Ammissibili" in funzione della quale il Comitato di Valutazione delibererà l'accettazione delle domande. Sarà pure facoltà del Comune eliminare, tra gli investimenti ammissibili, le possibilità di finanziamento che ritengono, nella zona, non opportune o proporre altre non indicate.

ART. 4

Massimi Finanziabili:

L'importo dei mutui potrà essere pari al 100% della spesa sostenuta e documentata, al netto dell'IVA, per un importo massimo da concordare con il singolo Comune. Le domande di finanziamento potranno essere presentate anche sulla base di semplici preventivi. Detti preventivi avranno una validità di **mesi sei** dalla delibera del Comitato di Valutazione; dopo tale data in mancanza delle relative fatture, i lavori preventivati si riterranno non eseguiti e di conseguenza decadrà il beneficio del contributo comunale.

Resta inteso che l'erogazione sarà subordinata alla presentazione delle relative fatture. La data del Comitato di valutazione sarà di riferimento per i documenti da presentare (fatture e preventivi) che comunque potranno recare la data dell'anno in corso (fino al giorno precedente il Comitato di valutazione) e di tutto l'anno precedente.

ART. 5

Condizioni:

- la durata massima del finanziamento potrà essere di 3 anni;
- rientri in rate trimestrali, posticipate con incarico di addebito su conto corrente presso la Banca.

Tasso attuale: **EURIBOR 3 mesi lettera + spread massimo 1,50%**. Tale condizione potrà essere modificata dall'Istituto di Credito, previa tempestiva comunicazione a Cedascom Spa, in presenza di significative variazioni del mercato finanziario, con semplice scambio di lettera.

ART. 6

Contributo in conto interessi:

il Comune procederà ad erogare in via anticipata e attualizzata al tasso del 3,47% il contributo del 3% in conto interessi direttamente al mutuatario. Il contributo verrà calcolato su un finanziamento dell'importo massimo di €uro 15.494,00 restituibile in anni tre massimi, con rate trimestrali posticipate. La Banca dovrà comunicare a Cedascom Spa il piano di ammortamento del finanziamento; a seguito di tale comunicazione Cedascom Spa provvederà a trasmettere al Comune l'importo che dovrà essere erogato per ciascuna richiesta di finanziamento.

L'importo complessivo del contributo in conto interesse deliberato da parte del Comune ammonta per l'anno 2009 a €uro 2.000 (duemila/00) salvo eventuali successive disponibilità da definire in seguito. Il tasso di attualizzazione può mutare nel corso della validità della convenzione in relazione all'andamento del mercato finanziario o in funzione di norme legislative.

ART. 7

Revoca del mutuo:

Qualora la Banca ravvisasse la necessità di revocare il mutuo concesso, comunicherà l'intenzione a Cedascom Spa che provvederà ad avvertire il Comune che ha erogato il contributo.

Resta salva la facoltà di revoca immediata da parte della Banca, con contestuale avviso a Cedascom Spa, quando ricorrano ipotesi di "giusta causa di recesso". Nel caso di revoca del finanziamento il mutuatario dovrà restituire all'amministrazione comunale il contributo ricevuto per la parte decorrente dalla revoca fino all'originaria scadenza.

ART. 8

Durata:

La presente convenzione avrà decorrenza dalla data di sottoscrizione ed avrà durata per l'anno in corso salvo diversa determinazione da parte del Comune e potrà essere rinnovata per gli anni successivi od anche tramite scambio di lettere di "preso atto"; ciò nel caso non si verificano, tra un anno e l'altro, variazioni sostanziali.

ART. 9

Presentazione delle richieste:

Le domande potranno essere presentate a decorrere dalla data di apertura dell'apposito bando

comunale e fino al 30/6/2009 e successivamente fino al 30/9 o 31/12 dello stesso anno, nel caso di ulteriori disponibilità degli importi stanziati.

Il Comitato di Valutazione avrà il compito di esaminare le richieste di finanziamento, per verificare i requisiti di ammissibilità.

ART. 10

Cedascom Spa fatturerà all'impresa richiedente, nel momento in cui le verrà dato incarico di procedere nell'erogazione, un rimborso spese per il servizio prestato.

ART. 11

La convenzione di cui sopra sarà pubblicizzata sia a cura di ASCOM BOLOGNA, sia a cura dell'Amministrazione Comunale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per il Comune di Porretta Terme
Virgilio Neri

Per L'Ascom Bologna
Enrico Postacchini

Modulo da presentare al Comune per richiedere contributi in conto interesse.

Al
Comune di Porretta Terme
Piazza della Libertà, 13
40046 Porretta Terme (Bo)

La sottoscritta Ditta/Società¹

Codice Fiscale P.Iva

Con sede in (Prov. BO)

Via / Piazza Tel.

esercente attività di

data inizio attività n. dei dipendenti

chiede la concessione di un finanziamento di €uro con contributo in
conto interessi del Comune di Porretta Terme (Bo) finalizzato a²

.....

.....

.....

Ai fini del D.Lgs. n. 196/2003 consento l'utilizzo dei predetti dati personali per ogni finalità connessa all'espletamento della pratica di cui sopra ed in particolare consento che i dati medesimi siano comunicati ad ASCOM BOLOGNA ed alle Società di Servizi ad essa collegate (fra cui Cedascoscom Spa).

Data

Firma

() DOMANDA DA TRASMETTERE A CEDASCOM SPA
- UFFICIO CREDITO -

¹ Nel caso di Società, allegare copia dello Statuto e Atto Costitutivo.

² Riportare l'esatta descrizione degli investimenti da effettuare allegando: preventivo e/o fattura ed indicazione dei benefici che da essi derivano.

BREVE RELAZIONE SULL'ATTIVITÀ

Firma

(luogo e data)